

ส.ป.ก.ชุมพร. & อ.บ.ชุมพร
1.5.16.1



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลละแม
เลขรับ.....ด.ส.ค. ๒๕๖๘
วันที่.....
เวลา..... 12.13 น.

ที่ ขพ ๐๐๑๑/๒๗๕๕

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดชุมพร
เลขที่ ๒๕๕/๓ ม.๑ ต.นาชะอัง
อ.เมือง จ.ชุมพร ขพ ๘๖๐๐๐

๒๗๕๕
กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ให้สถานที่และประชาชนสัมพันธ์รับคำขออนุญาตเพื่อการเกษตร และรับคำขอแจ้ง
การถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตฯ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแม

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการประชาสัมพันธ์

จำนวน ๑ ชุด

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดชุมพร (ส.ป.ก.ชุมพร) กำหนดแผนดำเนินการ
ศูนย์บริการเคลื่อนที่รับคำขออนุญาตเพื่อการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน และรับคำขอแจ้งการถือครองและทำ
ประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรอื่นโดยไม่ได้รับอนุญาตฯ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ เพื่ออำนวยความสะดวก
และบริการประชาชนพื้นที่อำเภอละแม และพื้นที่ใกล้เคียง นั้น

ในการนี้ ส.ป.ก.ชุมพร จึงขอความอนุเคราะห์ขอใช้สถานที่ดำเนินการรับคำขอ และ
ประชาสัมพันธ์ประชาชน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป ในการดำเนินการครั้งนี้ มอบหมาย
น.ส.พรรณิภา จันทรมณี ตำแหน่ง นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการพิเศษ โทรศัพท์ ๐๘๙-๐๑๖๕๐๐๐
เป็นผู้ประสานงาน

ครั้งที่ ๑ วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ณ สำนักสงฆ์บ้านคลองส่ง หมู่ที่ ๑๓ ตำบลละแม
อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

ครั้งที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๑๙-๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๘ ณ หอประชุมที่ว่าการอำเภอละแม
อำเภอละแม จังหวัดชุมพร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแม
เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแม

- คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน จ.ชุมพร

ขอแสดงความนับถือ

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแม

พร้อมความอนุเคราะห์ให้สถานที่และประชาชนสัมพันธ์

- เพื่อโปรยทราย

(นายนิกร ไพริน)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดชุมพร

A ๕.๑๖๘

กลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน

โทร. ๐-๗๗๕๐-๓๗๒๔

โทรสาร ๐-๗๗๕๐-๒๖๑๑

(นายชาติชาย สวัสดิ์ศรี)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

นางสาววิมล ฟ้า

(นายสุกิจ แก้วนิษฐ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแม

ประกาศ



50

เกษตรกร

ส.ป.ก

ชาย

ยกให้บุคคลอื่น

คู่สมรส บุตร เครือญาติ

ก่อน 9 ธันวาคม 2566

ผู้ที่ทำประโยชน์ในที่ดิน (ผู้ซื้อหรือผู้ที่เกษตรกรยกที่ดินให้)
ผู้ที่ทำประโยชน์ในที่ดิน (ผู้ซื้อหรือผู้ที่เกษตรกรยกที่ดินให้)

ข้อ 62



ผู้ยื่นคำขอ

ส.ป.ก. ข้อ 62

ส.ป.ก. จะต้องมีผลการปฏิบัติงาน

เพื่อให้เกิดประโยชน์

เพื่อประโยชน์สาธารณะต่อไป

ภายใน วันที่ 9 ธันวาคม 2566

รายละเอียดเพิ่มเติม



"ใจขาดเมื่อการเกษตร" ภัย

ส.ป.ก. ๕๐๖

ต้องการที่ดินไม่น้อยกว่า 2 ปี
สามารถโอนที่ดินไปยังเกษตรกรอื่นได้

เป็นหลักทรัพยค้ำประกันเงินกู้
จาก ร.ก.ส. ได้ไม่เกินร้อยละ ๕๐
ของราคาประเมินกรมธนารักษ์

เป็นหลักทรัพยค้ำประกันเงินกู้ยืมจาก
ร.ก.ส. เพิ่มขึ้น ตาม MOU ร่วมกับ ร.ก.ส.

กู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกร ส.ป.ก. ได้ดอกเบี้ยต่ำ

เป็นหลักทรัพยค้ำประกันกับสหกรณ์
ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตาม MOU
ร่วมกับสหกรณ์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

ไม่สามารถโอนที่ดินให้บุคคล
อื่น (ยกเว้น คู่สมรสบุตร ทายาทสืบตระกูล)
เป็นหลักทรัพยค้ำประกันเงินกู้
จาก ร.ก.ส. ได้ไม่เกินร้อยละ 60
ของราคาประเมินกรมธนารักษ์

คุณสมบัติของเกษตรกร
ที่จะเข้ารับโฉนดเพื่อการเกษตร

เกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้า
ทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินมาแล้ว
ไม่น้อยกว่า 5 ปี หรือ การจัดทำ
แผนที่ให้กับคู่สมรส บุตร ทายาทหรือ
เครือญาติ ให้เป็นระยะเวลาที่เข้าร่วม
ทำประโยชน์ในครอบครัวเดียวกัน
เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 5 ปี



โฉนดเพื่อการเกษตร

สิทธิประโยชน์

ที่เกษตรกรจะได้รับจากโฉนดเพื่อการเกษตร

- เปลี่ยนมือได้ (โอนสิทธิ)
- เพิ่มวงเงินสินเชื่อ การเข้าถึงแหล่งทุน
- สามารถใช้ค้ำประกันตัวบุคคล
- สร้างรายได้ให้เกษตรกร เพิ่มทรัพย์สินโดยส่งเสริมการปลูกไม้มีค่า 10 ต้น/ไร่
- ได้รับการส่งเสริม และพัฒนาจากภาครัฐด้านโครงสร้างพื้นฐานสาธารณูปโภค

หลักเกณฑ์ เปลี่ยน ส.ป.ก. 4-01 เป็นโฉนดที่ดิน

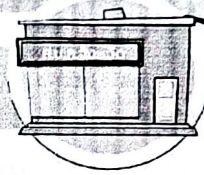
- ใช้เพื่อประกอบเกษตรกรรม
- เปลี่ยนมือได้ระหว่างเกษตรกรตามคุณสมบัติที่กำหนด
- ปลูกไม้มีค่าในพื้นที่ตามสัดส่วนที่ ส.ป.ก. กำหนด
- ใช้ค้ำประกันเงินกู้กับสถาบันการเงินได้
- ต้องถือครอง ส.ป.ก. 4-01 และทำประโยชน์มา ไม่น้อยกว่า 5 ปี

การแจ้งความประสงค์ จวกโฉนดเพื่อเกษตรกรรม

เริ่มขึ้น : เกษตรกรยื่นความประสงค์ขวจวก โฉนดเพื่อเกษตรกรรม

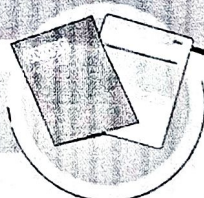
ได้ตั้งแต่วันที่ 15 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 เป็นต้นไป

สถานที่ยื่น



- ส.ป.ก. ทุกจังหวัด
- หน่วยบริการเคลื่อนที่ (Mobile Unit) ของ ส.ป.ก.
- ระบบ Online Web Site ส.ป.ก.

เอกสารที่ต้องเตรียม



- ส.ป.ก. 4-01 (ฉบับผู้ถือ) พร้อมถ่ายสำเนา
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- สำเนาทะเบียนบ้าน
- สำเนาใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ - สกุล (ถ้ามี)

ผู้มีสิทธิยื่นคำขอ

เกษตรกรที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ไม่น้อยกว่า 5 ปี (วันที่ระเบียบใช้บังคับ) อย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

- วันที่ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีมติอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ (นับต่อเนื่องจากคนที่ได้รับอนุญาตครั้งแรก)
- วันที่ ปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีมติอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ (นับต่อเนื่องจากคนที่ได้รับอนุญาตครั้งแรก)

"การนับ 5 ปี สามารถตรวจสอบได้จากหลายช่องทาง อาทิ รายชื่อที่ประกาศ ณ ที่ทำการผู้ปกครองท้องที่/วันที่ลงใน ส.ป.ก.4-01 ฉบับแรกก่อนแบ่งแยกหรือสอบถามได้ที่ ส.ป.ก.จังหวัด"

